

**SEGUNDO:** Descripción de las características y detalles del servicio en convenio:

Inmobiliaria Invinsa Antofagasta SPA se complace en anunciar una oferta exclusiva para el Sindicato N°1 de Trabajadores de Escondida. Estamos ofreciendo un precio preferencial que incluye un descuento del 13% respecto a valores de tasación, llegando a obtener plusvalías de hasta el 20% respecto a valores de mercado. Este atractivo proyecto se encuentra en una ubicación privilegiada en el sector sur de Antofagasta, específicamente en Avenida Argentina 1340, brindando una excelente oportunidad de inversión en una zona de alta demanda.

Las unidades disponibles de este proyecto corresponden a unidades nuevas sin uso previo, con buenas terminaciones y que se venden en las condiciones en que se encuentran actualmente y como cuerpo cierto.

Esta oferta representa una oportunidad única para los miembros del Sindicato N°1 de Trabajadores de Escondida, quienes podrán beneficiarse de un significativo ahorro en la compra de su vivienda.

Listado de Unidades con Beneficio (\*) (\*\*)

Estado	Unidad Departamento	Tipología	Superficie Util M2	Superficie Terraza M2	Valor Tasación	Descuento Sobre Tasación	Valor Final Unidad	UF/m2 Proyecto	Valor UF/m2 Mercado	Plusvalía Sobre Mercado
Disponible	A1406	2D + 2B	64,3	7,5	4.380	-13%	3.811	56,0	61,0	9%
Disponible	B2104	3D + 2B	74,3	7,2	4.879	-13%	4.245	54,5	62,0	14%
Disponible	A405	3D + 2B	74,6	8,7	4.862	-13%	4.230	52,9	62,0	17%
Disponible	B1301	3D + 2B	74,8	7,2	4.929	-13%	4.288	54,7	62,0	13%
Disponible	B1305	3D + 2B	74,5	7,2	4.900	-13%	4.263	53,9	62,0	15%
Disponible	B1401	3D + 2B	74,8	7,2	4.952	-13%	4.308	55,0	62,0	13%
Disponible	B1501	3D + 2B	74,8	7,2	4.975	-13%	4.328	55,2	62,0	12%
Disponible	B1601	3D + 2B	74,8	7,2	4.998	-13%	4.348	55,5	62,0	12%
Disponible	B2201	3D + 2B	75,2	7,2	4.987	-13%	4.339	55,1	62,0	13%
Disponible	B1705	3D + 2B	74,5	7,2	4.992	-13%	4.343	54,9	62,0	13%
Disponible	B1805	3D + 2B	75,5	7,2	4.982	-13%	4.334	54,8	62,0	13%
Disponible	B2004	3D + 2B	74,3	7,2	4.888	-13%	4.253	54,6	62,0	13%
Disponible	B2101	3D + 2B	75,2	7,2	5.010	-13%	4.359	55,3	62,0	12%
Disponible	B2301	3D + 2B	75,2	7,2	4.987	-13%	4.339	55,1	62,0	13%
Disponible	B302	3D + 2B	67,8	12,3	4.555	-13%	3.963	53,6	62,0	16%
Disponible	B401	3D + 2B	75,4	7,2	4.759	-13%	4.140	52,4	62,0	18%
Disponible	B402	3D + 2B	67,8	12,3	4.577	-13%	3.982	53,8	62,0	15%
Disponible	B404	3D + 2B	72,8	6,1	4.587	-13%	3.991	51,9	62,0	19%
Disponible	B405	3D + 2B	75,4	7,2	4.689	-13%	4.079	51,6	62,0	20%
Disponible	B501	3D + 2B	75,4	7,2	4.783	-13%	4.161	52,7	62,0	18%
Disponible	B502	3D + 2B	67,8	12,3	4.600	-13%	4.002	54,1	62,0	15%
Disponible	B504	3D + 2B	72,8	6,1	4.609	-13%	4.010	52,1	62,0	19%
Disponible	B601	3D + 2B	74,8	7,2	4.998	-13%	4.348	55,5	62,0	12%
Disponible	B805	3D + 2B	75,5	7,2	4.785	-13%	4.163	52,7	62,0	18%

\*Los valores no incluyen estacionamientos que corresponde a UF 300 por cada unidad.

\*\* Sujeto a stock disponible al momento de cotizar.